



## شرایط عمومی مزایده

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی ، درمانی تبریز در نظر دارد اجاره محل مغازه های مسجد رسول الله (ص) دانشگاه را با شرایط ذیل به مدت یکسال تمام شمسی از طریق مزایده عمومی یک مرحله ای به افراد حقیقی یا حقوقی ذیصلاح واگذار نماید:

- 1) متقاضی مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نباشد. در صورت عدم رعایت و محرز شدن، سپرده شرکت در مزایده به نفع دانشگاه ضبط خواهد شد و در حین قرارداد کلیه زیان های ناشی از لغو قرارداد نیز از شرکت پیمانکار مطالبه خواهد شد.
- 2) متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ لغایت ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ تا ساعت ۱۹ جهت اخذ مدارک شرکت در مزایده به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (<https://www.setadiran.ir/setad/cms>) مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک مزایده اقدام نمایند.
- 3) متقاضی موظف است از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ تا ساعت ۱۳ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد مزایده در سه پاکت «الف، ب، ج» در سامانه ستاد اقدام نمایند.

**تبصره ۱:** متقاضی موظف است در همان مهلت مقرر در بند ۳، اصل ضمانت نامه یا فیش واریزی را به امور مالی واحد برگزار کننده مزایده به آدرس: « تبریز، آبرسان، کوی گلگشت، روبروی بیمارستان امام رضا (ع)، ستاد مرکزی، طبقه زیر زمین اتاق ارسال مراسلات » تحویل نماید.

4) جلسه کمیسیون مزایده برای گشایش پاکت ها روز **دوشنبه** تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۲:۰۰ طبق جدول ذیل در محل « تبریز، آبرسان، کوی گلگشت، روبروی بیمارستان امام رضا (ع)، ستاد مرکزی، طبقه زیر زمین، سالن آموزش معاونت توسعه» برگزار خواهد شد. لذا از نماینده قانونی مزایده گر دعوت می گردد در صورت تمایل در جلسه مذکور حضور یابد.

ردیف	نام مال مورد مزایده	متراژ (مترمربع)	شماره مزایده	ساعت بازگشایی پاکات
۱	مغازه شماره ۱۱	۳۷	۵	۰۹:۰۰
۲	مغازه شماره ۱۲	۱۷	۶	۱۰:۰۰
۳	مغازه شماره ۱۳	مغازه ۱۳۰ + زیرزمین ۱۴۰	۷	۱۱:۰۰
۴	مغازه شماره ۱۴	۳۵	۸	۱۲:۰۰

- 5) پیشنهاد دهنده بایستی مجوز و صلاحیت انجام موضوع مزایده را از مراجع ذیصلاح داشته باشد.
- 6) شرکت کننده موظف است قبل از ارائه پیشنهاد، با مطالعه کامل اسناد و شرایط مزایده و در صورت لزوم با مراجعه به واحد مزایده گزار و مسئولین مربوطه از موضوع مزایده و شرایط انجام کار و کیفیت و کمیت امور، اطلاعات کافی کسب نماید بطوریکه در صورت برنده شدن و انعقاد قرارداد به وظائف و تعهدات قراردادی خود آشنائی و آگاهی کامل داشته باشد. بدیهی است عذر عدم اطلاع یا هرگونه ایراد و اعتراض و بهانه های بعدی مسموع نخواهد بود.
- 7) برنده مزایده حق واگذاری کلی یا جزئی قرارداد به دیگری (انتقال به غیر) ولو تحت عنوان وکالت، نمایندگی یا عناوین مشابه دیگر را ندارد.
- 8) رعایت قوانین و مقررات موضوعه و آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه الزامی بوده و آئین نامه مذکور من جمله ماده ۹۴ حاکم بر روابط حقوقی و قراردادی طرفین خواهد بود.
- 9) مزایده گر اقرار و اذعان می نماید که شرایط مزایده و یک نسخه از پیش نویس قرارداد را بطور کامل مطالعه نموده است و بعد از برنده شدن مفاد آن را لازم الاجرا می داند.
- 10) پس از بازگشایی پیشنهادها و تنظیم صورتجلسه، سپرده های کلیه پیشنهاد دهندگان بجز نفرات اول و دوم مسترد و سپرده نفرات اول و دوم نیز پس از عقد قرارداد با نفر اول به ایشان مسترد خواهد شد. در صورتیکه برنده مزایده به نحوی از انحاء از عقد قرارداد خودداری نماید مبلغ سپرده به نفع دانشگاه ضبط و مزایده به نفر دوم واگذار خواهد شد. در صورت عدم قبول نفر دوم، سپرده ایشان نیز به نفع دانشگاه ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.





شرایط عمومی مزایده

- مدارک ارسالی مسترد نخواهد شد.
  - هزینه آگهی (حداکثر تا ۳ بار) به عهده برنده مزایده می باشد.
  - کلیه پیشنهاد دهندگان می توانند در جلسه توجیهی (سایت ویزیت) برای پاسخگویی به سئوالات مطروحه که در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ ساعت ۱۰ صبح به آدرس « تبریز، آبرسان، کوی گلگشت، روبروی بیمارستان امام رضا (ع)، ستاد مرکزی، طبقه زیرزمین، سالن آموزش معاونت توسعه» برگزار می گردد، شرکت نمایند. در صورت عدم حضور، صورتجلسه به آدرس مندرج در سامانه ستاد ارسال خواهد شد.
  - در صورتیکه تعداد پاکتهای پیشنهاد دهندگان کمتر از دو فقره باشد مزایده با تشخیص کمیسیون تجدید خواهد شد و در نوبت دوم مزایده، با وجود هر تعداد شرکت کننده، گشایش قیمت مزایده امکان پذیر خواهد بود.
- تبصره ۲:** کلیه مدارک مناقصات دانشگاه علوم پزشکی تبریز در سایت ملی مناقصات و وب سایت مدیریت امور پشتیبانی و رفاهی دانشگاه، صرفاً جهت رویت کلیه پیمانکاران محترم می باشد. در صورت انطباق شرایط و حائز شرایط بودن می توانند با مراجعه به نشانی اینترنتی <https://www.setadiran.ir> نسبت به ثبت نام در سایت و دریافت اسناد بصورت اینترنتی اقدام فرمایند. به اسنادی که غیر از سامانه ستاد تهیه گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مهر و امضاء مجاز مزایده گر

« کد اقتصادی دانشگاه: ۴۱۱۳۷۳۸۹۵۱۵۴ - کد پستی دانشگاه: ۵۱۶۵۶۶۵۹۳۱ - شناسه ملی دانشگاه: ۱۴۰۰۴۸۵۸۵۷۴ »

شماره تلفن واحد مزایده گزار جهت پاسخگویی: ۰۴۱۳۳۳۵۷۲۸۸